



AGENCE DU SOLEIL TRANSACTION

HONORAIRES 2019/2020

MONTPELLIER

↳ **VENTES SUR HABITATIONS**

• **MANDAT A LA CHARGE DU VENDEUR :**

Forfaitairement **jusqu'à 17 500€** : 2 000€ TTC
Forfaitairement de **17 501€ à 25 000€** : 2 500€ TTC
Forfaitairement de **25 001€ à 50 000€** : 5 000€ TTC
De 50 001€ à 120 000€ : 5,4% HT = 6,5% TTC
De 120 001€ à 170 000€ : 4,6% HT = 5,5% TTC
De 170 001€ à 220 000€ : 4,2% HT = 5% TTC

Au-delà de 220 001€ : 3,75% HT = 4,5% TTC

Forfait pour vente de garage : 5000€ TTC
Forfait pour vente de terrains de loisirs : 5000€ TTC

• **MANDAT A LA CHARGE DE L'ACQUÉREUR :**

Forfaitairement 8,33% HT = 10% TTC

↳ **MANDAT PREMIUM Home Staging**

Jusqu'à 100 000€ : 14% TTC du prix de vente
A partir de 100 001€ : 12% TTC du prix de vente

↳ **VENTES SUR COMMERCES**

Forfait minimal : 4 784€ TTC
Jusqu'à 300 000€ : 8,33% HT = 10% TTC
De 300 001€ à 500 000€ : 7,50% HT = 9% TTC
Plus de 500 001€ : 6,67% HT = 8% TTC

Forfait pour l'établissement d'un document d'information de l'acquéreur dans le cadre des dispositions rendues obligatoires par la loi ALUR (immeuble soumis au régime de la copropriété) : **215,00€ TTC**

↳ **AUTRES**

Avis de valeur immobilier (sur lieux de situation de l'Agence) : 199,33€ HT soit **239,20€ TTC**
Photocopies à l'unité : 0,13€ TTC