

NOS AGENCES
ÊTRE LOCATAIRE
NOTRE OFFRE SPÉCIALE

LIVRET D'INFORMATION LOCATAIRES



NOS 23 AGENCES DANS L'AUDE, LES PYRÉNÉES ORIENTALES ET L'HÉRAULT

AGENCE DU SOLEIL

18 Bd Gal De Gaulle
11100 NARBONNE
Tél. 04 68 32 17 09

WELL C'HOME by ADS

7 Bd Gambetta
11100 NARBONNE
Tél. 04 68 65 68 56

1 Avenue des Cigales
11100 NARBONNE-PLAGE
Tél. 04 68 49 86 88

1 rue des Acacias
Rés. Les Ibis
11560 ST PIERRE LA MER
Tél. 04 68 91 43 10

21 passage Barberousse
11430 PORT GRISSAN
Tél. 04 68 49 01 57

40 rue de la Tartane
11430 GRISSAN GRAZEL
Tél. 04 68 49 59 55

C.Cial Gruiissan Les Ayguades
11400 GRISSAN AYGADES
Tél. 04 68 91 63 79

42 Avenue de Narbonne
11130 SIGEAN
Tél. 04 68 48 82 25

1304 Avenue de la mer
11210 PORT LA NOUVELLE
Tél. 04 68 48 00 71

Centre Cial du Port
11370 PORT LEUCATE
Tél. 04 68 40 93 93

C.Cial Massalan
11120 ST MARCEL SUR AUDE
Tél./Fax. 04 68 42 83 99

2 Bd Marx Dormoy
11200 LÉZIGNAN CORBIÈRES
Tél. 04 68 27 01 29

15 bis Avenue d'Assas
34000 MONTPELLIER
Tél. 04 67 16 30 60

1 Avenue G. Clémenceau
34500 BÉZIERS
Tél. 04 67 36 19 53

22 Bd Clémenceau
66000 PERPIGNAN
Tél. 04 68 35 33 24

1 Bd Arago
66600 RIVESALTES
Tél. 04 68 52 70 79

Avenue Annibal
66420 LE BARCARÈS
Tél. 04 68 86 26 26

10 Prom. de la Côte Radieuse
66140 CANET EN ROUSSILLON
Tél. 04 68 80 37 43

Bd Desnoyer - Résidence Isis
66750 SAINT-CYPRIEN
Tél. 04 68 37 04 33

28 avenue des Platanes
66700 ARGELES SUR MER
Tél. 04 68 95 23 11

SOCAGEST

27 Bd Kennedy
66100 PERPIGNAN
Tél. 04 68 67 40 33

Av. de la Grande Plage
66420 LE BARCARÈS
Tél. 04 68 86 26 66

SIÈGE SOCIAL

217 av Pierre Brossolette
11210 PORT LA NOUVELLE
Tél : 04 68 48 01 34

Votre Réseau Immobilier

AGENCE DU SOLEIL

Un regard différent sur l'immobilier*

N° cartes professionnelles :
ADS : CPI 1102 2017 000 015 808
ADS T : CPI 1102 2018 000 024 534
SOCAGEST : CPI 6601 2017 000 020 827
ADS 34 : 1 1-11-576
AS INVEST. : CPI 1102 2016 000 015 247
ORIAS : 13005492

Agence du Soleil



Société Catalane de Gestion



Well C'Home
By Agence du Soleil



AGENCE DU SOLEIL

Votre réseau de proximité...

Pour tous les services de l'immobilier, un seul interlocuteur : votre réseau immobilier
AGENCE DU SOLEIL !

Dans ce livret thématique, vous découvrirez les avantages facilitateurs que vous offre notre réseau de proximité : un site internet avec espace client, des interlocuteurs proches de chez vous, réactifs et formés, nos meilleures offres de services en matière d'assurances, d'investissement immobilier et de gestion.

Notre réseau immobilier AGENCE DU SOLEIL, c'est près de 50 ans d'expérience, 23 agences proches de chez vous et des enseignes commerciales dédiées; SOCAGEST : gestionnaire et transactionnaire dans les Pyrénées-Orientales; WELL C'HOME by Ads : spécialiste transaction; AS Investissement et Assurances : spécialiste de l'assurance, et enfin; AGENCE DU SOLEIL : votre partenaire généraliste dans l'Aude, l'Hérault et les Pyrénées-Orientales.

C'est également tous les métiers de l'immobilier :

- La Transaction : le plus grand choix immobilier de la région, la vente de vos biens dans les meilleurs délais grâce à notre plan de communication national et performant.
- La Location/Gestion : Plus de 3 000 logements gérés et des milliers de locations effectuées, des assurances performantes pour sécuriser votre investissement locatif et la garantie d'une gestion rigoureuse avec paiement rapide des loyers.
- Le Syndic : la compétence d'un professionnel reconnu, la transparence dans les relations et la confiance de plus de 25 000 familles de copropriétaires.
- L'Assurance : Une sécurité optimale avec des solutions adaptées à chaque client, une assurance de sérieux et d'honnêteté et le meilleur conseil juridique et financier.

Nous vous assurons la sécurité financière dans toutes nos activités grâce à nos garanties financières auprès de GALIAN à hauteur de 16 840 000€.

Adhérent à la FNAIM, signataire d'un code d'éthique et de déontologie, votre confiance nous engage !

N'hésitez pas à rencontrer nos conseillers qui sont à votre disposition pour vous apporter le meilleur conseil et vous guider vers l'optimisation patrimoniale immobilière.

A très bientôt dans nos agences de proximité !

Votre future acquisition :

Contactez nos conseillers immobiliers

Vous bénéficierez d'avantages en tant que locataires à l'agence du soleil :

AVANTAGE N°1
LES NOUVEAUTÉS
À LA VENTE EN
EXCLU, GRÂCE À
VOTRE PRÉSENCE
DANS NOTRE FICHER
CLIENT.

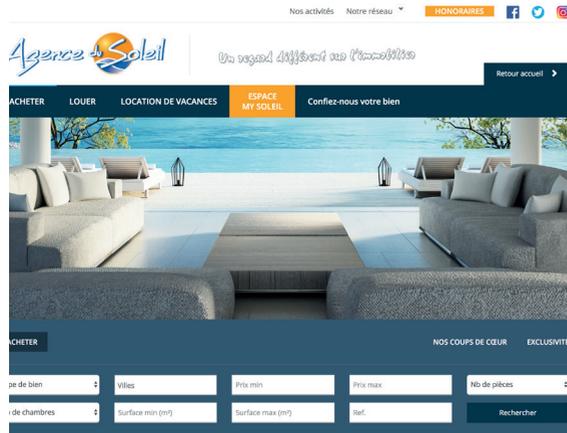
AVANTAGE N°2
DES CONSEILLERS
RÉACTIFS,
DISPONIBLES ET
RÉGULIÈREMENT
FORMÉS.

AVANTAGE N°3
DES SOLUTIONS DE
FINANCEMENTS
POUR VOTRE PROJET,
PROPOSÉES PAR NOS
PARTENAIRES DE
COURTAGE.

AVANTAGE N°4
UN SUIVI DANS VOS
DÉMARCHES, DU
DÉPART DE VOTRE
LOCATION À L'ACHAT
FINAL DE VOTRE
LOGEMENT.

www.agencedusoleil.com

Le site immobilier de référence en Languedoc-Roussillon



ESPACE CLIENT



**RÉSERVATION ET
PAIEMENT EN LIGNE**



PASS PRIVILÈGES OFFERT

3 services
en un clic !

ESPACE MYSOLEIL

Copropriétaires, propriétaires et locataires, consultez en temps réel, 24h/24 et 7j/7 l'ensemble des documents inhérents à votre bien ou votre résidence.

RÉSERVATION ET PAIEMENT EN LIGNE

Trouvez la location idéale pour vos vacances dans l'une de nos 8 agences de bord de mer et réservez sans attendre grâce au paiement en ligne sécurisé.

PASS PRIVILÈGES OFFERT

Pour tous nos clients, des centaines de réductions dans de nombreux univers : culture, maison, mode, cinéma, spectacles, etc. Renseignez-vous dans votre agence ou sur notre site internet.

1 semaine de vacances offerte
au 2 000^{ème} «j'aime» !

Retrouvez-nous sur
et «likez» la page !



Retrouvez tous nos biens sur notre site via

TABLETTES et SMARTPHONES

et suivez-nous sur les réseaux sociaux.



Grâce à la force du réseau Agence du Soleil

Bénéficiez du

PASS "PRIVILEGES"

en vous connectant simplement
sur le site www.agencedusoleil.com

NOUS VOUS OFFRONS
l'accès à des centaines d'offres
dans de nombreuses enseignes

Cube «+» sur la page d'accueil
«Espace Partenaires - Pass Privilèges»

OFFRE SPÉCIALE LOCATAIRES ! VOTRE LOCATION OFFERTE

Si vous trouvez et achetez un bien dans l'une
de nos 23 agences,
nous vous remboursons
vos 3 derniers mois de loyers*



* Si vous achetez un bien (appartement, maison, local commercial ou professionnel) dans l'une de nos 23 agences du réseau «AGENCE DU SOLEIL - SOCIETE CATALANE DE GESTION - WELL C'HOME» (liste des agences disponibles sur www.agencedusoleil.com), nous vous remboursons vos trois derniers loyers hors charges et hors taxes appelés et réglés, en votre qualité de locataire. Aucun remboursement ne pourra avoir lieu sans réitération du compromis de vente devant le notaire. Le remboursement sera versé par «AGENCE DU SOLEIL» ou «SOCIETE CATALANE DE GESTION» dans les 30 jours de la signature de l'acte authentique du bien chez le notaire. Le remboursement correspondra aux trois derniers loyers hors charges et hors taxes appelés (hors frais d'agence et dépôt de garantie), dans la limite d'un montant de 1500€

www.agencedusoleil.com

Le site immobilier de référence en Languedoc-Roussillon