



# AGENCE DU SOLEIL TRANSACTION

# HONORAIRES 2025

## Béziers & Valras Plage

### ⇒ VENTES SUR HABITATIONS :

#### • MANDAT A LA CHARGE DU VENDEUR :

Forfaitairement jusqu'à 25 000€ : 3 000€ TTC

Forfaitairement de 25 001€ à 70 000€ : 5 000€ TTC

De 70 001€ à 120 000€ : 6,25% HT = 7,5% TTC (Minimum 5000€ TTC)

De 120 001€ à 180 000€ : 5,41% HT = 6,5% TTC

De 180 001€ à 250 000€ : 4,58% HT = 5,5% TTC

Au-delà de 250 000€ : 4,16% HT = 5% TTC

Forfait pour vente de garage : 3000€ TTC

Forfait pour vente de terrains de loisirs : 5000€ TTC

#### • MANDAT A LA CHARGE DE L'ACQUÉREUR :

Forfaitairement 8,33% HT = 10% TTC

### ⇒ VENTES SUR COMMERCES :

Jusqu'à 300 000€ : 8,33% HT = 10% TTC

De 300 001€ à 500 000€ : 7,50% HT = 9% TTC

Plus de 500 001€ : 6,67% HT = 8% TTC

Forfait pour l'établissement d'un document d'information de l'acquéreur dans le cadre des dispositions rendues obligatoires par la loi ALUR (immeuble soumis au régime de la copropriété) : 280,00€ TTC

### ⇒ AUTRES PRESTATIONS :

- Avis de valeur immobilier (sur lieux de situation de l'Agence) : 208,33€ HT soit 250,00€ TTC

- Photocopies à l'unité : 0,13€ TTC