



# AGENCE DU SOLEIL TRANSACTION

## HONORAIRES 2025

**Port Leucate & Barcarès**

### ⇒ VENTES SUR HABITATIONS :

• **MANDAT A LA CHARGE DU VENDEUR :**

Forfaitairement **jusqu'à 17 500€ : 2 000€ TTC**

Forfaitairement **de 17 501€ à 25 000€ : 3 000€ TTC**

Forfaitairement **de 25 001€ à 50 000€ : 5 000€ TTC**

**De 50 001€ à 120 000€ : 8,33% HT = 10% TTC** (Minimum 5000€ TTC)

**De 120 001€ à 170 000€ : 7,50% HT = 9% TTC**

**De 170 001€ à 220 000€ : 6,67% HT = 8% TTC**

**Au-delà de 220 000€ : 5,83% HT = 7% TTC**

Forfait pour vente de garage : 2 500€ TTC

Forfait pour vente de terrains de loisirs : 5000€ TTC

• **MANDAT A LA CHARGE DE L'ACQUÉREUR :**

Forfaitairement 8,33% HT = **10% TTC**

### ⇒ VENTES SUR COMMERCE :

**Forfait minimal : 4 784€ TTC**

**Jusqu'à 300 000€ : 8,33% HT = 10% TTC**

**De 300 001€ à 500 000€ : 7,50% HT = 9% TTC**

**Plus de 500 001€ : 6,67% HT = 8% TTC**

**Forfait pour l'établissement d'un document d'information de l'acquéreur dans le cadre des dispositions rendues obligatoires par la loi ALUR (immeuble soumis au régime de la copropriété) : 280,00€ TTC**

### ⇒ AUTRES PRESTATIONS :

- **Avis de valeur immobilier** (sur lieux de situation de l'Agence) : 208,33€ HT soit **250,00€ TTC**

- Photocopies à l'unité : 0,13€ TTC